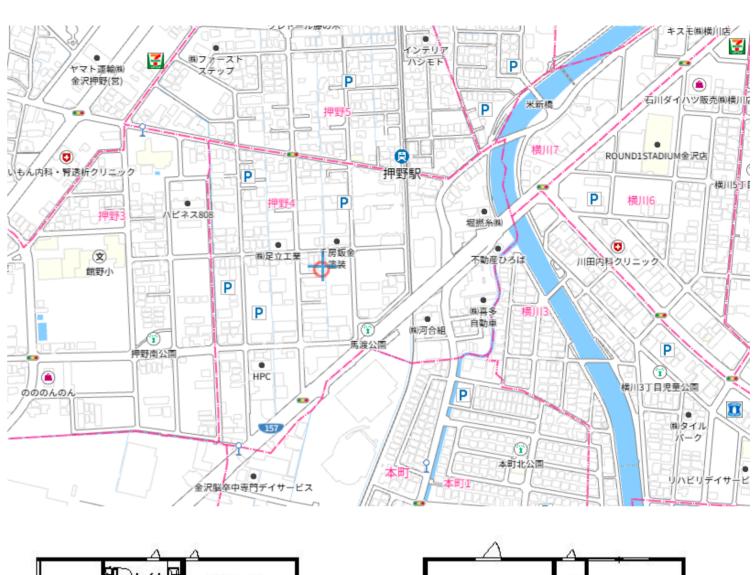
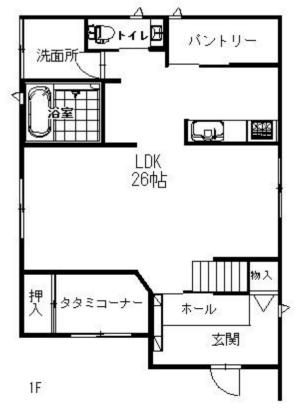
## 物件案内書

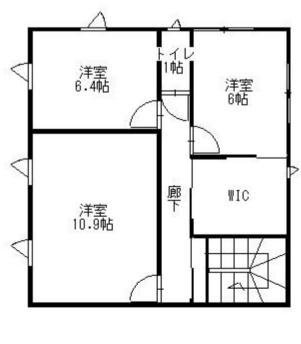
| 種目          | 一戸建て                    |       |        |       | 中さ   |              | 現      | 況    | 空き     | 荥        | 引渡し   | 相談 |  |  |
|-------------|-------------------------|-------|--------|-------|------|--------------|--------|------|--------|----------|-------|----|--|--|
|             | 戸建し                     |       |        | _     |      | 1            | 児      | 兀    | TC     | <u> </u> |       | 作政 |  |  |
| 価格          | 3,380                   |       |        |       |      |              | 万円(利   |      |        |          | (税込)  |    |  |  |
| 所在地         | 野々市市押                   | 野4丁目  | 目105番  | 鉳     | 13   |              |        |      |        |          |       |    |  |  |
| 都市計画        | 市街化区域                   |       |        |       |      |              | 小片     | 学校   | 舘野小学校  |          |       |    |  |  |
| 用途地域        | 準工業                     |       |        |       |      | 中等           | 学校     | 布水中  | 中学校    |          |       |    |  |  |
| 最寄の<br>交通機関 | 北陸鉄道石川線 押野    駅         |       |        |       |      | ゲンキー押野北店まで9! |        |      | まで950n | ı        |       |    |  |  |
|             | バス停                     |       |        | ••••• |      |              | 最寄     | 施設   | マルエ-   | -押野店ま    | ミで1km |    |  |  |
|             |                         |       | 下車 徒   | 步     | 3    | 分            |        |      |        |          |       |    |  |  |
| 土地面積        | 25                      | 54.34 |        |       | m    |              |        |      | 76     | .94      |       | 坪  |  |  |
| 建ぺい率        |                         |       |        |       | %    |              | 容積     | 真率   |        | 200      |       | %  |  |  |
| 地 目         | 宅地                      |       |        |       |      | 土地           | 権利     |      |        |          |       |    |  |  |
| 道<br>路      |                         | 方角    | 幅員     |       | 接道の  | <b>₹</b> さ   | 公道     | 私道   |        |          |       |    |  |  |
|             | 1                       | 東南    | 7.80 r | n     | 2.49 | m            | 公      | 道    |        |          |       |    |  |  |
|             | 2                       |       |        | n     |      | m            |        |      |        |          |       |    |  |  |
| 建物面積        | 126.99 m 38.41          |       |        | 坪     | 駐車   | 台数           |        | 3    | 台      |          |       |    |  |  |
| 建築年月        | 2016/12/21              |       |        |       |      | 電            | 気      | 北陸電力 |        |          |       |    |  |  |
| 構造          | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建          |       |        |       |      |              | 飲水     |      |        |          | 公営    |    |  |  |
|             |                         |       |        |       |      |              | 排水 下水道 |      |        |          |       |    |  |  |
| 間取          | 3 LDK                   |       |        |       |      | ガスオール電化      |        |      |        |          |       |    |  |  |
| 間取内訳        | 1F:LDK26帖/<br>2F:寝室6帖/》 |       | •      |       |      |              | -      | ノトリ  | _      |          |       |    |  |  |
| 特記事項        |                         |       |        |       |      |              |        |      |        |          |       |    |  |  |
| 備考          |                         |       |        |       |      |              |        |      |        |          |       |    |  |  |

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| リエール不動産(株)                      | 免<br>許 | 石川県知事      | 報翻額 |    | 取引 | <b>*</b> ~ |
|---------------------------------|--------|------------|-----|----|----|------------|
| 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252         | 番      | (4) 第3869号 |     | 不要 | 態  | 元土         |
| TEL076-240-3339 FAX076-240-3341 | 号      | (1) 333003 | 싅   |    | 様  |            |







2F